

21.12.2015

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

По адресу: г. Таганрог ул. Ремесленная дом № 16

От 06 декабря 20 15 г № 1

Данный протокол оформлен по результатам проведенного общего собрания собственников помещений в очной форме.

Подсчет голосов происходил: счётной комиссией

Инициатором проведением общего собрания вступил(ла) Светлана Николаевна

Свидетельство о гос. Регистрации права собственности на жилое(нежилое) помещение по адресу: \_\_\_\_\_

О проведении общего собрания собственники помещений уведомлялись путем объявления урб. извещения

Общая площадь многоквартирного дома по адресу составляет: 1970,78 / Служба = 1848,06

Общая площадь жилых (нежилых) помещений, принадлежащих собственниками помещений принявших участие в очном голосовании составила: 1025,89 = 52,8% от Служба

Кворум имеется.  
Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и секретаря собрания.
2. Рассмотрение вопроса о расторжении договорных отношений с ООО УО «ТаганСервис»
3. Рассмотрение вопроса о выборе новой управляющей компании.
4. Утверждение условий договора управления с новой управляющей компанией и установление тарифов по оплате жилищно-коммунальных услуг.
5. Определение места хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания.
6. Назначение счетной комиссии для подсчета результатов общего собрания.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение:  
Выбрать председателем собрания: Домину В.В. кв № 10

Голосовали за данное предложение:  
За - 100%  
Против - -  
Воздержались - -

Выбрать секретарем собрания: Вольвака С.В. кв № 34

Голосовали за данное предложение:  
За - 100%

Против - \_\_\_\_\_  
Воздержались - \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Председатель собрания: Юкина В.В. кв № 30

Секретарь собрания: Колесова С.В. кв № 39

**2. Рассмотрение вопроса о расторжении договорных отношений с ООО УО «ТаганСервис»**

**Поступило предложение:**

Признать работу ООО УО «ТаганСервис» неудовлетворительной и расторгнуть с ней договорные отношения.

**Голосовали за данное предложение:**

За - 100 %

Против - \_\_\_\_\_

Воздержались - \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Признать работу ООО УО «Тагансервис» неудовлетворительной и расторгнуть с ней договорные отношения.

**3. Рассмотрение вопроса о выборе новой управляющей компании.**

**Поступило предложение:**

Выбрать в качестве новой управляющей организации ООО «УК Морион» с 01.01.2016г.

**Голосовали за данное предложение:**

За - 100 %

Против - \_\_\_\_\_

Воздержались - \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Выбрать в качестве новой управляющей организации ООО «УК Морион» с 01.01.2016г..

**4. Утверждение условий договора управления с новой управляющей компанией и установление тарифов по оплате жилищно-коммунальных услуг.**

**Поступило предложение:**

Утвердить условия договора на управление общим имуществом ООО «УК Морион» и утвердить тарифы по оплате жилищно-коммунальных услуг, согласно нормативно-правовым актам г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

**Голосовали за данное предложение:**

За - 100 %

Против - \_\_\_\_\_

Воздержались - \_\_\_\_\_

**Приняли решение:**

Утвердить условия договора на управление общим имуществом ООО «УК Морион» и утвердить тарифы по оплате жилищно-коммунальных услуг, согласно нормативно-правовым актам г. Таганрога для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности г. Таганрога.

**5. Определение места хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания.**

Поступило предложение:

Определить следующее место хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания – в ООО «УК Морион» и у председателя совета дома.

Голосовали за данное предложение:

За – 100%

Против - —

Воздержались – —

Приняли решение:

Определить следующее место хранения документации, связанной с проведением данного общего собрания – в ООО «УК Морион» и у председателя совета дома.

**6. Назначение счетной комиссии для подсчета результатов общего собрания:**

Поступило предложение:

Назначить счетную комиссию для подсчета голосов в лице Земляничной Т.Н. кв №40, Доккина В.В. кв №30, Пиллова С.В. кв №34

Голосовали за данное предложение:

За – 100%

Против - —

Воздержались – —

Приняли решение:

Утвердить Земляничную Т.Н. кв №40, Доккина В.В. кв №30, Пиллова С.В. кв №34 как счетную комиссию для подсчета голосов.

Председатель собрания: [Подпись] / Доккина В.В.

Секретарь: [Подпись] / Пиллова С.В.