

АКТ

общего осенне-весеннего осмотра многоквартирного дома по адресу:

г. Таганрог, ул. /пер. Октябрьская дом № 1
от «14» 08 2015.

Управление домами ООО «УО «ТаганСервис»

Общие сведения по строению
Год постройки 1951
Материал стен _____
Число этажей 3
Наличие подвала _____

*Осмотр от
осеннего осмотра*

Результаты осмотра строения и проведение испытаний

Комиссия в составе:
Ведущий специалист ООО «УО «ТаганСервис»

Представитель _____
Уполномоченное лицо дома _____
Произвела осмотр выше указанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка соответствия или краткое описание дефекта и причин его возникновения (с указанием примерного объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет).
1	2	3	4	5
1	Фундаменты			
	ленточные	м		
	Под отделочные опоры	шт.		
2	Цоколь			
3.	Стены			
	Наружные	м2		
	Внутренние	м2		
	Колонны и столбы	шт.		

4.	Фасады			
	Архитектурная отделка	м2		
	Балконы и карнизы	м2		
	Пожарные лестницы	м		
5.	Водоотводящие устройства			
	Трубы	м		
	Воронки и отметы	шт.		
6.	Крыши			
	кровля	м2		
	Парапеты и решетки			
7.	Перекрытия			
	Межэтажное			
	подвальное			
8.	Полы			
	На перекрытиях			
	Первого этажа			
	Подвала			
9.	Перегородки			
	Несущие			
	Самонесущие			
10.	Окна и двери			
	Окна и балконные двери			
	Витрины			
	Наружные двери			
	Внутренние двери			
11.	Лестницы	шт.		
	Марши			
	Площадки			
12.	Подвалы			
13.	Благоустройство			
	Отмостки и тротуары	м2		
	Прямки			
	Заборы и ограды			

14.	Центральное отопление			
	Радиаторов	шт.		
	Стояков			
	Запорной арматуры Сетей	м		
15.	Горячее водоснабжение			
	Запорной арматуры	шт.		
	Бойлеров			
	Сетей	м.		
16.	Водопровод			
	Запорной арматуры	шт.		
	Сетей			
17.	Канализация			
	Запорной арматуры	шт.		
	Сетей			
18.	Газооборудование			
	Приборов			
	Сетей	м		
19.	Вентиляция			
	Коробов	шт		
	Жалюзных решеток			
20.	Электрооборудование			
	Приборов			
	Точек	шт.		
	Сетей	м		
21.	Лифты			
22.	Мусоропроводы-стояки	шт		
23.	Радио и телеустройства			
	Антенн на крыше			
	Точек			
24.	Оголовки			

Выводы и предложения:

Жилой дом находится в удовлетворительном состоянии
