

АКТ

общего осенне-весеннего осмотра многоквартирного дома по адресу:

г. Таганрог, ул. /пер. Брашесорькина дом № 137
от «23» 08 2015 г.

Управление домами ООО «УО» ТаганСервис»

Общие сведения по строению

Год постройки 1952
Материал стен цефолит
Число этажей 2
Наличие подвала

Результаты осмотра строения и проведение испытаний

Комиссия в составе:

Ведущий специалист ООО «УО» ТаганСервис»

Косинова ИИ
Представитель Кочетков О.В.

[Подпись]

Уполномоченное лицо дома

Произвела осмотр выше указанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования строения

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Ед. изм.	Оценка соответствия или краткое описание дефекта и причин его возникновения (с указанием примерного объема работ и мест дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет).
1	2	3	4	5
1	Фундаменты			<u>В у. сссг.</u>
	ленточные	м	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Под отделочные опоры	шт.		
2	Цоколь		<u>Оштукатурен</u>	<u>—</u>
3.	Стены		<u>Оштукатурены</u>	<u>—</u>
	Наружные	м2	<u>—</u>	<u>—</u>
	Внутренние	м2	<u>—</u>	<u>—</u>
	Колонны и столбы	шт.	<u>—</u>	<u>—</u>

4.	Фасады		Штукатурка, окрашена	Требуется в соответствии с проектом
	Архитектурная отделка	м2		
	Балконы и карнизы	м2	штукатурка	в у. с. с. с.
	Пожарные лестницы	м	—	—
5.	Водоотводящие устройства		штукатурка	—
	Трубы	м	—	
	Воронки и отметы	шт.	—	—
6.	Крыши кровля	м2	шифер	в у. с. с. с.
	Парапеты и решетки			
7.	Перекрытия		бетон, дер.	—
	Межэтажное		—	—
	подвальное		Деревянное	—
8.	Полы		—	—
	На перекрытиях		—	—
	Первого этажа		—	—
	Подвала		—	—
9.	Перегородки		блоки	—
	Несущие		—	—
	Самонесущие		—	—
10.	Окна и двери		Деревянные	—
	Окна и балконные двери		металлические	—
	Витрины		—	—
	Наружные двери		металлические	—
	Внутренние двери		деревянные	—
11.	Лестницы	шт.	Виб	в у. с. с. с.
	Марши			10-мм цементно-песчаный
	Площадки			
12.	Подвалы			
13.	Благоустройство		Асфальт	в у. с. с. с.
	Отмостки и тротуары	м2	Свободное пространство в пределах	2,0 x 0,4 ФН 3' ширина
	Приямки			
	Заборы и ограды		—	—

14.	Центральное отопление			<i>удовлетворит.</i>	
	Рadiatorов	шт.		<i>«</i>	
	Стойков			<i>«</i>	
	Запорной арматуры				
	Сетей	м			
15.	Горячее водоснабжение			<i>—</i>	
	Запорной арматуры	шт.		<i>—</i>	
	Бойлеров				
	Сетей	м.			
16.	Водопровод			<i>удовлетворит.</i>	
	Запорной арматуры	шт.			
	Сетей				
17.	Канализация			<i>удовлетворит.</i>	
	Запорной арматуры	шт.			
	Сетей				
18.	Газооборудование			<i>Центральное</i>	<i>В ур. соед.</i>
	Приборов				
	Сетей	м			
19.	Вентиляция				
	Коробов	шт			
	Жалюзных решеток				
20.	Электрооборудование			<i>Центральное</i>	<i>«</i>
	Приборов				
	Точек	шт.			
	Сетей	м			
21.	Лифты				
22.	Мусоропроводы-стояки	шт			
23.	Радио и телеустройства				
	Антенн на крыше				
	Точек				
24.	Оголовки				

Выводы и предложения:

Жилой дом находится в удовлетворительном состоянии

Заранее ответить в отписке
