обл. Ростовская, р-н. Неклиновский, ст. Морская, ул. Привокзальная, д. 2

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	**Общая площадь помещений, в том числе, кв.м:**	740.00
	— общая площадь жилых помещений, кв.м	740.00
	— общая площадь нежилых помещений, кв.м	0.00
	— общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, кв.м	0.00
2	Год ввода в эксплуатацию	1960
3	Дом признан аварийным	Нет
4	Домом управляет	ООО УО «ТаганСервис»

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип постройки здания	типовой
2	Год постройки	1960
3	Тип дома	Многоквартирный
4	**Количество этажей:**	
	— наибольшее, ед.	3
	— наименьшее, ед.	3
5	Количество подъездов, ед.	1
6	Количество лифтов, ед.	0
7	**Количество помещений:**	8
	— жилых, ед.	8
	— нежилых, ед.	0
8	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв.м	4200.00
9	Площадь парковки в границах земельного участка, кв.м	Нет данных
10	Класс энергетической эффективности	Не заполнено
11	Дополнительная информация	Нет данных
12	**Элементы благоустройства:**	
	— Детская площадка	Не имеется
	— Спортивная площадка	Не имеется
	— Другое	Нет данных

3. Кадастровые номера

№	Кадастровый номер
1	61:26:0120301:587

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Тип фундамента	Ленточный

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

2	Площадь подвала по полу, кв.м	39.00
3	**Стены и перекрытия**	
	Тип перекрытий	Железобетонные
	Материал несущих стен	Каменные, кирпичные
4	**Мусоропроводы**	
	Тип мусоропровода	Отсутствует
	Количество мусоропроводов, ед.	0

Фасады

№	Тип фасада
1	Соответствует материалу стен

Крыши

№	Тип крыши	Тип кровли
1	Плоская	Мягкая (наплавляемая) крыша

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	**Система электроснабжения**	
	Тип системы электроснабжения	Центральное
	Количество вводов в МКД, ед.	1
2	**Система теплоснабжения**	
	Тип системы теплоснабжения	Центральное
3	**Система горячего водоснабжения**	
	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (закрытая система)
4	**Система холодного водоснабжения**	
	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
5	**Система водоотведения**	
	Тип системы водоотведения	Центральное
	Объем выгребных ям, куб.м	0.00
6	**Система газоснабжения**	
	Тип системы газоснабжения	Центральное
7	**Система вентиляции**	
	Тип системы вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция
8	**Система пожаротушения**	
	Тип системы пожаротушения	Отсутствует
9	**Система водостоков**	
	Тип системы водостоков	Наружные водостоки

6. Лифты

Не имеется

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

7. Приборы учета

№	Вид коммунального ресурса	Наименование показателя	Значение показателя
1	Холодное водоснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
2	Горячее водоснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
3	Водоотведение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
4	Электроснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
5	Отопление	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
6	Газоснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных

8. Иное оборудование / конструктивный элемент

Не имеется

9. Сведения о способе управления многоквартирным домом

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата начала управления	01.06.2015
2	Основание управления	Договор между собственниками и управляющей организацией

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

3	**Документ, подтверждающий выбранный способ управления:**	
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	15.05.2015
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
4	**Договор управления:**	
	Дата заключения договора управления	Нет данных
	Копия договора управления	Нет данных

10. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

Нет данных

11. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

№	Вид коммунального ресурса	Наименование показателя	Значение показателя
1	Отопление	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
		Единица измерения	Нет данных
		Тариф (цена), руб.	Нет данных
		Дата начала действия тарифа	Нет данных
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

1	Отопление	Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
2	Электроснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
		Единица измерения	Нет данных
		Тариф (цена), руб.	Нет данных
		Дата начала действия тарифа	Нет данных
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
3	Газоснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
		Единица измерения	Нет данных
		Тариф (цена), руб.	Нет данных
		Дата начала действия тарифа	Нет данных
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

3	Газоснабжение	Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
4	Горячее водоснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
		Единица измерения	Нет данных
		Тариф (цена), руб.	Нет данных
		Дата начала действия тарифа	Нет данных
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
5	Холодное водоснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

5	Холодное водоснабжение	Основание предоставления услуги	договоры с собственниками
		Единица измерения	Нет данных
		Тариф (цена), руб.	Нет данных
		Дата начала действия тарифа	Нет данных
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
6	Водоотведение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
		Единица измерения	Нет данных
		Тариф (цена), руб.	Нет данных
		Дата начала действия тарифа	Нет данных
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

6	Водоотведение	Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных

12. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

13. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

14. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

15. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Нет данных
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
4	**Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе, руб.:**	Нет данных
	— за содержание дома, руб.	Нет данных
	— за текущий ремонт, руб.	Нет данных
	— за услуги управления, руб.	Нет данных
5	**Получено денежных средств, в т. ч, руб.:**	Нет данных
	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	Нет данных
	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	Нет данных
	— субсидий, руб.	Нет данных
	— денежных средств от использования общего имущества, руб.	Нет данных
	— прочие поступления, руб.	Нет данных
6	Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	Нет данных
7	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
8	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

9	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных

16. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№	Наименование работы (услуги)	Наименование показателя	Значение показателя
1	Нет данных	**Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.**	Нет данных

17. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество поступивших претензий, ед.	Нет данных
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	Нет данных
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	Нет данных
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	Нет данных

18. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Нет данных
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Нет данных
6	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных

19. Информация о предоставленных коммунальных услугах

№	Вид коммунальной услуги	Наименование показателя	Значение показателя
1	Отопление	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
2	Водоотведение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

2	Водоотведение	Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
3	Электроснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
4	Горячее водоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
5	Холодное водоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам)	Нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58

5	Холодное водоснабжение	коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
6	Газоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных

20. Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество поступивших претензий, ед.	Нет данных
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	Нет данных
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Нет данных
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	Нет данных

21. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.	Нет данных
2	Направлено исковых заявлений, ед.	Нет данных
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	Нет данных

22. Признание дома аварийным

Нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.06.2015 10:58